

**UCHWAŁA NR LXVIII/419/2024
RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYBORZU**

z dnia 14 lutego 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat
z dotychczasowym dzierżawcą**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Rada Miejska w Międzyborzu uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat na pomieszczenie dyżurnego ruchu i schronisko o pow. 117.99m² w budynku dworca kolejowego stanowiącego własność Gminy Międzybórz usytuowanego na działce nr 203/5 o pow. 0,3633ha położonej w Międzyborzu przy ul. Kolejowej 50-52, zapisanej w KW nr WR1E/00100465/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Oleśnicy Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Międzybórz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Międzyborzu

Krystyna Lemiesz

UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona jako działki nr 203/5 o pow. 0,3633 ha położona w Międzyborzu przy ul. Kolejowej 50-52 stanowi własność Gminy Międzybórz. W dniu 1 marca 2021 roku z mocą obowiązującą od 17 lutego do dnia 16 lutego 2024r. pomiędzy Gminą Międzybórz jako wdzierżawiającym, a dotychczasowym dzierżawcą zawarta została umowa dzierżawy części w/w działki z przeznaczeniem uprawy polowe i ogrodnicze. Umowa została zawarta na okres 3 lat tj. do dnia 16 lutego 2024 r.

Dotychczasowy dzierżawca w dniu 9 lutego 2024 r. zwrócił się z prośbą o przedłużenie umowy w celu kontynuacji dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest uchwała Rady Gminy.

Burmistrz Miasta i Gminy Międzybórz

Jarosław Głowacki